



# Desarrollo Territorial

Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano



SECRETARÍA DE DESARROLLO AGRARIO, TERRITORIAL Y URBANO  
SUBSECRETARÍA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL, URBANO Y VIVIENDA  
PROGRAMA DE MEJORAMIENTO URBANO 2025

VERTIENTE PLANEACIÓN URBANA, METROPOLITANA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

PUMOT-08A ACTA DE TÉRMINO DEL TIPO DE APOYO CORRESPONDIENTE POR CADA UNO DE LOS PROYECTOS APOYADOS POR LA VERTIENTE (BAJO EL ESQUEMA DE OPERACIÓN SEDATU COMO INSTANCIA EJECUTORA)

PUMOT - 08A

ACTA DE TÉRMINO DEL TIPO DE APOYO << NOMBRE DE LOS PROYECTOS >>, CORRESPONDIENTES A LA VERTIENTE DE PLANEACIÓN URBANA, METROPOLITANA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL (PUMOT), DEL PROGRAMA DE MEJORAMIENTO URBANO (PMU) DEL EJERCICIO FISCAL 2025, RELACIONADO CON EL CONVENIO IDENTIFICADO CON EL FOLIO PUMOT XXXX-2025.

<<<NOMBRE DEL PROGRAMA>>>			
LUGAR:	AV. NUEVO LEÓN NO. 210, COLONIA HIPÓDROMO CONDESA, ALCALDÍA CUAUHTÉMOC, C.P. 06100, CIUDAD DE MÉXICO.	FECHA Y HORA	XX DE XXXX DE 2026. XX:00 HORAS
INSTANCIA SOLICITANTE	<<NOMBRE DE LA INSTANCIA SOLICITANTE>>	NÚMERO DE CONVENIO Y VIGENCIA	PUMOT-XXXXX-2025 DE FECHA XX DE XXXX AL XX DE XXXXXXXX DE 20XX
NOMBRE DEL PROYECTO	<<NOMBRE DEL PROYECTO>>	MONTO EJERCIDO	\$X,XXX,XXX.00 INCLUIDO EL IMPUESTO DE VALOR AGREGADO
NOMBRE DEL PROYECTO	<<NOMBRE DEL PROYECTO>>	MONTO EJERCIDO	\$X,XXX,XXX.00 INCLUIDO EL IMPUESTO DE VALOR AGREGADO

EN LA CIUDAD DE MÉXICO SIENDO LAS 12:00 HORAS DEL DÍA XX DEL MES DE xxxxxx DEL AÑO 2025, REUNIDOS EN EL INMUEBLE QUE OCUPA LA SECRETARÍA DE DESARROLLO AGRARIO, TERRITORIAL Y URBANO, UBICADA EN AV. NUEVO LEÓN NO. 210, COLONIA HIPÓDROMO CONDESA, C.P. 06100, CIUDAD DE MÉXICO; POR PARTE DE LA SECRETARÍA DE DESARROLLO AGRARIO, TERRITORIAL Y URBANO (SEDATU), LA CIUDADANA **MARTHA PÉREZ CONTRERAS**, TITULAR DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y URBANO, EN SU CALIDAD DE "ÁREA RESPONSABLE", ASÍ COMO EL CIUDADANO **EDGAR RODRIGO BUENROSTRO SALAZAR**, DIRECTOR DE OPERACIÓN URBANA EN SU CARÁCTER DE RESPONSABLE DE LA REVISIÓN TÉCNICA DE LOS SERVICIOS Y POR PARTE DE LA "INSTANCIA SOLICITANTE", EL/LA CIUDADANO (A) <<NOMBRE DEL REPRESENTANTE DE LA INSTANCIA SOLICITANTE>>, . -----

EN ESTE SENTIDO SE HACE CONSTAR QUE EL MOTIVO DE LA INSTRUMENTACIÓN DE LA PRESENTE ACTA ES DEJAR EVIDENCIA FÍSICA Y DOCUMENTAL DE LA ENTREGA FINAL DEL PROGRAMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y URBANO, DE ACUERDO CON LO ESTABLECIDO EN EL ANEXO TÉCNICO, LO ANTERIOR DE CONFORMIDAD CON LOS SIGUIENTES ANTECEDENTES Y ACUERDOS: -----

## -----ANTECEDENTES-----

I.- EN FECHA XXXXXXX DE 2025, SE RECIBIÓ EL OFICIO SOLICITUD POR PARTE DEL SECRETARÍA/ MUNICIPIO DE \_\_\_\_\_ EN ADELANTE DENOMINADA COMO LA "INSTANCIA SOLICITANTE" MEDIANTE EL CUAL SOLICITÓ A LA DIRECCIÓN GENERAL DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y URBANO, EN ADELANTE DENOMINADA "ÁREA RESPONSABLE" EN TÉRMINOS DE LO ESTABLECIDO EN LAS "REGLAS DE OPERACIÓN" EN LOS NUMERALES XXXXXX XXXXXX, SE TOME EN CUENTA EL PROYECTO DENOMINADO **ELABORACIÓN O ACTUALIZACIÓN DEL PROYECTO DE ORDENAMIENTO**



2025  
Año de  
La Mujer  
Indígena

Nuevo León No. 210, Piso 14 Col. Hipódromo, CP. 06100, Cuauhtémoc, Ciudad de México. Tel: (55) 68209700 www.gob/sedatu

1 de 4

"Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos del programa"



# Desarrollo Territorial

Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano



SECRETARÍA DE DESARROLLO AGRARIO, TERRITORIAL Y URBANO  
SUBSECRETARÍA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL, URBANO Y VIVIENDA  
PROGRAMA DE MEJORAMIENTO URBANO 2025

VERTIENTE PLANEACIÓN URBANA, METROPOLITANA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

PUMOT-08A ACTA DE TÉRMINO DEL TIPO DE APOYO CORRESPONDIENTE POR CADA UNO DE LOS PROYECTOS APOYADOS POR LA VERTIENTE (BAJO EL ESQUEMA DE OPERACIÓN SEDATU COMO INSTANCIA EJECUTORA)

PUMOT - 08A

**TERRITORIAL (MODALIDAD)/ FORTALECIMIENTO DE CAPACIDADES PARA EL SEGUIMIENTO A LA ELABORACIÓN O ACTUALIZACIÓN DEL PROYECTO DE PROGRAMA/ ASISTENCIA TÉCNICA PARA LA PUBLICACIÓN DEL PROGRAMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL (MODALIDAD)/ FORTALECIMIENTO DE CAPACIDADES PARA EL SEGUIMIENTO A LA PUBLICACIÓN DEL PROGRAMA TERRITORIAL, PARA QUE OBTENGA EL APOYO PRESUPUESTARIO DEL REFERIDO PROGRAMA.**

**II.- CON FECHA XXXXXX DE XXXXXX DE 2025, LA DIRECCIÓN GENERAL DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y URBANO COMO “ÁREA RESPONSABLE” EMITIÓ EL OFICIO DE PROCEDENCIA TÉCNICA Y AUTORIZACIÓN NÚMERO V.511.DGOTU.XXXX.2025 CON LOS DATOS GENERALES DEL PROYECTO DENOMINADO <<NOMBRE DEL PROGRAMA>>, PROMOVIDO <<NOMBRE DE LA INSTANCIA SOLICITANTE>>**

**III.- CON FECHA XXXXXX DE XXXXXX DE 2025, LA “ÁREA RESPONSABLE” Y LA “INSTANCIA SOLICITANTE” FORMALIZARON **EL CONVENIO ESPECÍFICO DE COORDINACIÓN, IDENTIFICADO CON EL FOLIO PUMOT XXXX-2025.****

**IV.- CON FECHA XXXXXX DE XXXXXX DE 2025, EL “ÁREA RESPONSABLE” LLEVÓ A CABO EL PROCESO DE CONTRATACIÓN PREVISTO EN LA LEY DE ADQUISICIONES, ARRENDAMIENTO Y SERVICIOS DEL SECTOR PÚBLICO Y ADJUDICÓ “**EL PROYECTO AL PROVEEDOR** \_\_\_\_\_, SITUACIÓN QUE LE FUE NOTIFICADA A LA “**INSTANCIA SOLICITANTE**” MEDIANTE OFICIO V.511.DGOTU.XXX.2025 DE FECHA XXX DE XXXX DE 2025. A PARTIR DE ESA FECHA, DICHAS INSTANCIAS TRABAJARON DE LA MANO EN LA EJECUCIÓN DE “**EL PROYECTO**”.**

**V.- QUE LA “ÁREA RESPONSABLE” E “INSTANCIA SOLICITANTE”, REVISARON Y VALIDARON LOS AVANCES PRESENTADOS POR EL PROVEEDOR, HASTA LA CONCLUSIÓN DE “**EL PROYECTO**”.**

EN ESTE SENTIDO SE HACE CONSTAR QUE EL MOTIVO DE LA INSTRUMENTACIÓN DE LA PRESENTE ACTA ES DEJAR EVIDENCIA FÍSICA Y DOCUMENTAL DE LA ENTREGA FINAL DEL PROYECTO QUE CONFORMAN LO ESTABLECIDO EN EL ANEXO TÉCNICO, LO ANTERIOR DE CONFORMIDAD A LO SIGUIENTE:

DOCUMENTO	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD
<b>Documento de proyecto del Programa de Ordenamiento Territorial y Urbano:</b> impreso y archivo electrónico que contenga todos y cada uno de los entregables y sus anexos en formato Word y PDF.	Documento digital e impreso	1
<b>Síntesis ejecutiva de máximo 50 páginas:</b> impreso y en archivo electrónico en formato Word y PDF.	Documento digital e impreso	1



2025  
Año de  
La Mujer  
Indígena

Nuevo León No. 210, Piso 14 Col. Hipódromo, CP. 06100, Cuauhtémoc, Ciudad de México. Tel: (55) 68209700 www.gob/sedatu

2 de 4

“Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos del programa”



# Desarrollo Territorial

Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano



**SECRETARÍA DE DESARROLLO AGRARIO, TERRITORIAL Y URBANO  
SUBSECRETARÍA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL, URBANO Y VIVIENDA  
PROGRAMA DE MEJORAMIENTO URBANO 2025**

**VERTIENTE PLANEACIÓN URBANA, METROPOLITANA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL**

**PUMOT-08A ACTA DE TÉRMINO DEL TIPO DE APOYO CORRESPONDIENTE POR CADA UNO DE LOS PROYECTOS APOYADOS POR LA VERTIENTE (BAJO EL ESQUEMA DE OPERACIÓN SEDATU COMO INSTANCIA EJECUTORA)**

**PUMOT - 08A**

<b>Presentación Resumen:</b> impresa y en archivo electrónico en formato Power Point y PDF.	Documento digital e impreso	1
<b>Base de datos:</b> archivos electrónicos en formato Excel.	Documento digital	1
<b>Anexo fotográfico:</b> archivos electrónicos en formato jpg o png.	Documento digital	1
<b>Anexo cartográfico:</b> Un juego de mapas en papel bond a color tamaño doble carta y archivos electrónicos en formato PDF, geobases, shapefiles y proyectos (Anexo y mapas de documento elaborados conforme a los Criterios para la integración de cartografía de los Planes o Programas de Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano), publicados por la SEDATU en el micrositio <a href="http://mimexicolate.gob.mx">mimexicolate.gob.mx</a> .	Juego de mapas y Documento digital	1
<b>Documento con Anexos del proyecto:</b> en archivo electrónico en formato Word y PDF deberá integrar una carpeta con la información derivada del trabajo de campo encuestas, entrevistas, así como fotografía de las actividades realizadas en campo; esta información deberá estar debidamente identificada y se entregará en formato PDF y JPG, según sea el caso.	Documento digital	1

## ACUERDOS

**ÚNICO.-** VISTO LO SEÑALADO CON ANTELACIÓN Y EN VIRTUD QUE EL “ÁREA RESPONSABLE” HA ENTREGADO LA VERSIÓN FINAL DE “EL PROYECTO”, LA “INSTANCIA SOLICITANTE” DEBERÁ REALIZAR LAS ACCIONES CORRESPONDIENTES PARA SU PUBLICACIÓN EN MEDIOS LOCALES DE DIFUSIÓN (GACETA O PERIÓDICO OFICIAL) E INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y COMERCIO. DICHA PUBLICACIÓN DEBERÁ REALIZARSE DENTRO DEL EJERCICIO FISCAL INMEDIATO A QUE SE EJECUTE EL TIPO DE APOYO SOLICITADO. ASIMISMO, DEBERÁ DOCUMENTAR EL ESTADO Y AVANCE DE LA GESTIÓN REALIZADA PARA LLEGAR A LA PUBLICACIÓN E INSCRIPCIÓN.-----

-----POR LO ANTERIOR, Y NO TENIENDO NADA MÁS QUE AGREGAR, SE DIO LECTURA EN VOZ ALTA A LA PRESENTE ACTA DE TERMINO, MANIFESTANDO LA CIUDADANA **MARTHA PÉREZ CONTRERAS, DIRECTORA GENERAL DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y URBANO, EL C. EDGAR RODRIGO BUENROSTRO SALAZAR, DIRECTOR DE OPERACIÓN URBANA Y EL CIUDADANO XXXXXXXXXXXXXXXX, PRESIDENTE MUNICIPAL/SECRETARIO**, EN SU CALIDAD DE “INSTANCIA SOLICITANTE”, QUE ESTÁN DE ACUERDO CON SU CONTENIDO, SABEN Y ACEPTAN SUS EFECTOS JURÍDICOS, POR LO QUE SE PROCEDE A CERRAR LA PRESENTE, SIENDO LAS 13:00 HORAS DEL DÍA EN QUE SE ACTÚA, FIRMANDO AL MARGEN Y AL CALCE LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON EN 3 TANTOS.-----



**2025**  
Año de  
**La Mujer  
Indígena**

Nuevo León No. 210, Piso 14 Col. Hipódromo, CP. 06100, Cuauhtémoc, Ciudad de México. Tel: (55) 68209700 [www.gob/sedatu](http://www.gob/sedatu)

3 de 4

“Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos del programa”



# Desarrollo Territorial

Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano



SECRETARÍA DE DESARROLLO AGRARIO, TERRITORIAL Y URBANO  
SUBSECRETARÍA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL, URBANO Y VIVIENDA  
PROGRAMA DE MEJORAMIENTO URBANO 2025

VERTIENTE PLANEACIÓN URBANA, METROPOLITANA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

PUMOT-08A ACTA DE TÉRMINO DEL TIPO DE APOYO CORRESPONDIENTE POR CADA UNO DE LOS PROYECTOS APOYADOS POR LA VERTIENTE (BAJO EL ESQUEMA DE OPERACIÓN SEDATU COMO INSTANCIA EJECUTORA)

PUMOT - 08A

POR "LA SEDATU"

POR "LA INSTANCIA SOLICITANTE"

---

MARTHA PÉREZ CONTRERAS  
DIRECTORA GENERAL DE ORDENAMIENTO  
TERRITORIAL Y URBANO

<<< NOMBRE DEL REPRESENTANTE DE LA  
INSTANCIA SOLICITANTE>>>  
<<< CARGO DEL REPRESENTANTE DE LA  
INSTANCIA SOLICITANTE>>>

---

EDGAR RODRIGO BUENROSTRO SALAZAR  
DIRECTOR DE OPERACIÓN URBANA



2025  
Año de  
La Mujer  
Indígena

Nuevo León No. 210, Piso 14 Col. Hipódromo, CP. 06100, Cuauhtémoc, Ciudad de México. Tel: (55) 68209700 [www.gob/sedatu](http://www.gob/sedatu)

4 de 4

"Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos del programa"