



Desarrollo Territorial

Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano



VOC -02

SECRETARÍA DE DESARROLLO AGRARIO, TERRITORIAL Y URBANO
SUBSECRETARÍA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL, URBANO Y VIVIENDA
PROGRAMA DE MEJORAMIENTO URBANO 2025
VERTIENTE OBRAS COMUNITARIAS
VOC-02: ESCRITO DE SOLICITUD DE APOYO

ESCRITO DE SOLICITUD DE APOYO

_____ , a ____ de _____ de 2025.

(_____)

Titular de la Oficina de Representación en el Estado de _____

P r e s e n t e

Por medio del presente, el Comité de Obras Comunitarias en representación de la comunidad de _____, municipio de _____, estado de _____, electo mediante asamblea general celebrada el día _____ del mes de _____ de 2025, bajo los términos establecidos en las Reglas de Operación del Programa de Mejoramiento Urbano (PMU) emitidas por la Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano (SEDATU) para el presente ejercicio fiscal, realiza la presente solicitud de apoyo:

a. Propuesta de proyecto a solicitar.

- Nombre del proyecto: _____.
- Ubicación: _____.
- Número: _____.
- Colonia: _____.
- Localidad: _____.
- Municipio: _____.
- Estado: _____.

b. Justificación de la necesidad de intervención:



2025
Año de
**La Mujer
Indígena**

Nuevo León No. 210, Col. Hipódromo, CP. 06100, Cuauhtémoc, Ciudad de México. Tel: (55) 68209700 www.gob/sedatu

1 de 4

"Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos del programa"



Desarrollo Territorial

Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano



VOC -02

SECRETARÍA DE DESARROLLO AGRARIO, TERRITORIAL Y URBANO
SUBSECRETARÍA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL, URBANO Y VIVIENDA
PROGRAMA DE MEJORAMIENTO URBANO 2025
VERTIENTE OBRAS COMUNITARIAS
VOC-02: ESCRITO DE SOLICITUD DE APOYO

c. Monto estimado de la intervención:

\$ _____

(_____ 00/100 M.N.)

El Comité de Obras Comunitarias, bajo protesta de decir verdad, manifiesta que:

- d. Al momento de solicitar el apoyo, este no presenta una duplicidad de recursos autorizados en el marco de otros programas de la Administración Pública Federal, estatal o municipal con el mismo fin o alcance, incluyendo el compromiso de que a partir de la autorización emitida por la SEDATU, no solicitará recursos federales de otros programas sociales para el mismo apoyo o apoyos similares;
- e. Se compromete al buen uso y aprovechamiento del equipamiento o espacio público solicitado, con el apoyo necesario de las dependencias y entidades de su Gobierno, así como al adecuado funcionamiento, operación, mantenimiento y resguardo;
- f. Se compromete a conocer y en su caso, a solicitar asesoría a la SEDATU respecto a la mecánica operativa de la Vertiente y de sujetarse a las obligaciones que establecen las Reglas de Operación para el ejercicio fiscal 2025, en su carácter de Instancia solicitante;
- g. Que la obra solicitada cuenta con la factibilidad de ser concluida en el presente ejercicio fiscal.
- h. La acreditación de la certeza jurídica del inmueble a intervenir presentada es verdadera, así como que se hará cargo de cualquier juicio o reclamación si la información resulta falsa o insuficiente, y deslindará a la SEDATU de cualquier responsabilidad por la documentación e información proporcionada;



2025
Año de
La Mujer
Indígena

Nuevo León No. 210, Col. Hipódromo, CP. 06100, Cuauhtémoc, Ciudad de México. Tel: (55) 68209700 www.gob/sedatu

2 de 4

"Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos del programa"



Desarrollo Territorial

Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano



VOC -02

SECRETARÍA DE DESARROLLO AGRARIO, TERRITORIAL Y URBANO
SUBSECRETARÍA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL, URBANO Y VIVIENDA
PROGRAMA DE MEJORAMIENTO URBANO 2025
VERTIENTE OBRAS COMUNITARIAS
VOC-02: ESCRITO DE SOLICITUD DE APOYO

- i. Que los proyectos solicitados garanticen el derecho de las personas a usarlo o beneficiarse de él, así como que los espacios o inmuebles a intervenir no representen un conflicto social.

ANEXO 1. REGISTRO DE LAS PERSONAS ELECTAS EN ASAMBLEA GENERAL PARA CONFORMAR EL COMITÉ DE OBRAS COMUNITARIAS, que contiene: Domicilios, correos electrónicos y números telefónicos de los integrantes del COC para oír y recibir comunicaciones.

Se anexa a la presente solicitud de apoyo la siguiente documentación soporte, en cumplimiento de lo establecido en el numeral 7.3 de las Reglas de Operación del PMU 2025.

- I. **Acta de Asamblea para la Conformación del Comité de Obras Comunitarias (COC) en formato original (con firmas autógrafas o huellas digitales), conforme al formato VOC-01 y sus Anexos (Anexo I).**
- II. **Acuse del aviso al Ayuntamiento del ingreso de la solicitud de Apoyo a la SEDATU:** Acuse del escrito libre enviado por el Comité de Obras Comunitarias al Ayuntamiento o Alcaldía de la Ciudad de México, informando sobre el ingreso de la solicitud de apoyo al Programa; y la designación de un servidor público para que funja como enlace para los asuntos relativos al apoyo solicitado (**Anexo II**).
- III. **Conformidad del Ayuntamiento para ejecutar el apoyo solicitado:** Oficio con la respuesta del Ayuntamiento o Alcaldía de la Ciudad de México, informando su conformidad con el ingreso de la solicitud de la Comunidad al Programa, así como la designación de un enlace para el seguimiento y cualquier asunto relacionado con los proyectos solicitados. Indicando domicilio para oír y recibir notificaciones, así como correo electrónico (**Anexo III**).
- IV. **Acreditación legal de la posesión del espacio o inmueble que se pretenda intervenir.**

En cumplimiento a lo establecido en el numeral 7.3, requisito 5, de las Reglas de



2025
Año de
**La Mujer
Indígena**

Nuevo León No. 210, Col. Hipódromo, CP. 06100, Cuauhtémoc, Ciudad de México. Tel: (55) 68209700 www.gob/sedatu

3 de 4

"Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos del programa"



Desarrollo Territorial

Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano



VOC -02

SECRETARÍA DE DESARROLLO AGRARIO, TERRITORIAL Y URBANO
SUBSECRETARÍA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL, URBANO Y VIVIENDA
PROGRAMA DE MEJORAMIENTO URBANO 2025
VERTIENTE OBRAS COMUNITARIAS
VOC-02: ESCRITO DE SOLICITUD DE APOYO

Operación del Programa para el ejercicio presupuestal 2025, se debe adjuntar al presente cualquiera de los siguientes documentos que acrediten la propiedad del predio (**Anexo IV**):

- a. Documento que otorgue la posesión del inmueble.
- b. Certificación municipal o notarial.
- c. Acreditación de uso común o colectivo.
- d. Carta Compromiso, en su caso.

De antemano, agradecemos la atención que sirvan dar a esta solicitud.



2025
Año de
La Mujer
Indígena

Nuevo León No. 210, Col. Hipódromo, CP. 06100, Cuauhtémoc, Ciudad de México. Tel: (55) 68209700 www.gob/sedatu

4 de 4

"Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos del programa"



Desarrollo Territorial

Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano



VOC -02

SECRETARÍA DE DESARROLLO AGRARIO, TERRITORIAL Y URBANO
SUBSECRETARÍA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL, URBANO Y VIVIENDA
PROGRAMA DE MEJORAMIENTO URBANO 2025
VERTIENTE OBRAS COMUNITARIAS
VOC-02: ESCRITO DE SOLICITUD DE APOYO

Personas Integrantes del Comité de Obras Comunitarias

PRESIDENTE (A)

Nombre y Firma

SECRETARIO (A)

Nombre y Firma

TESORERO (A)

Nombre y Firma

VOCAL 1

Nombre y Firma

VOCAL 2

Nombre y Firma



2025
Año de
**La Mujer
Indígena**

Nuevo León No. 210, Col. Hipódromo, CP. 06100, Cuauhtémoc, Ciudad de México. Tel: (55) 68209700 www.gob/sedatu

5 de 4

"Este programa es público, ajeno a cualquier partido político. Queda prohibido el uso para fines distintos a los establecidos del programa"

**ANEXO 1. MODELO DE AVISO AL AYUNTAMIENTO DEL INGRESO DE LA SOLICITUD
DE APOYO A LA SEDATU**

_____, a ____ de _____ de 2025

Nombre del Presidente (a)

Presidente(a) Municipal de _____

P r e s e n t e

Por medio del presente, el Comité de Obras Comunitarias en representación de la localidad de _____, municipio de _____, estado de _____, electo mediante asamblea general celebrada el día ___ del mes de _____ del 2025, hace de su conocimiento el interés de solicitar a la Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano (SEDATU), a través del Programa de Mejoramiento Urbano (PMU), en su Vertiente Obras Comunitarias un apoyo para _____.

el _____ cual _____ consiste en _____,
mismo que se encuentra ubicado en la localidad de _____, calle _____, número _____, colonia _____, localidad _____, municipio _____, estado de _____, código postal _____.

En este sentido, el Comité de Obras Comunitarias respetuosamente le solicita lo siguiente:

1. Pronunciar por escrito su conformidad para ingresar la solicitud del apoyo a la SEDATU;
2. Designar de un enlace para el seguimiento y cualquier asunto relacionado con los proyectos solicitados, indicando la ubicación de la oficina para recibir notificaciones, así como el correo electrónico y el número de teléfono, para oír y recibir comunicaciones, y
3. En su caso, proporcionar copia certificada del documento que acredite el derecho de propiedad o posesión del inmueble que se pretende intervenir.

Al respecto, se le informa que la anterior petición es en cumplimiento a lo establecido en los numerales 7.3, requerimiento 3 y 4, 7.5.2, fracción V, inciso a) y b) de las Reglas de Operación del Programa de Mejoramiento Urbano, publicadas en el Diario Oficial de la

Federación el día _____ del mes de _____ de 2025. De antemano,
agradecemos la atención que sirvan dar a esta solicitud.

Personas Integrantes del Comité de Obras Comunitarias

PRESIDENTE (A)

Nombre y Firma

SECRETARIO (A)

Nombre y Firma

TESORERO (A)

Nombre y Firma

Nombre y Firma

Nombre y Firma

ANEXO 2. MODELO DE RESPUESTA DEL AYUNTAMIENTO CON LA CONFORMIDAD DE LA SOLICITUD DE APOYO

(Logo del Municipio)

Asunto: Conformidad del Ayuntamiento para ejecutar el apoyo solicitado

_____, a ____ de _____ de 2025

Comité de Obras Comunitarias

de la Comunidad de _____

Hago referencia a su escrito con fecha del día _____ del mes de _____ de 2025, mediante el cual informa a este H. Ayuntamiento que, con base en lo dispuesto en las Reglas de Operación del Programa de Mejoramiento Urbano, emitidas por la Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano (SEDATU) para el ejercicio fiscal 2025, el Comité de Obras Comunitarias de la localidad de _____, tiene el interés de solicitar el apoyo para el desarrollo del proyecto _____, ubicado en la localidad de _____, municipio de _____, estado de _____.

Al respecto, hago de su conocimiento que, este H. Ayuntamiento manifiesta su conformidad con la solicitud del apoyo mencionado. Asimismo, reitero el compromiso para coadyuvar en coordinación con ese órgano de representación comunitaria durante la ejecución de la obra, en caso de que su solicitud sea aprobada.

Para tal efecto, se designa al C. _____, Servidor público adscrito a este Ayuntamiento, para que funja como enlace en el seguimiento y cualquier asunto relacionado con el apoyo solicitado, indican a continuación sus datos de contacto para oír y recibir notificaciones:
Cargo: _____

Domicilio: _____

Correo electrónico Institucional: _____

Teléfono institucional: _____

Asimismo, respecto a proporcionar copia certificada del documento que acredite el derecho de propiedad o posesión del inmueble que se pretende intervenir se comenta lo siguiente:

Se extiende la presente para los fines que al Comité de Obras Comunitarias convengan.

ATENTAMENTE

Presidente (a) Municipal del H. Ayuntamiento de _____